

	Comune di Peschiera Borromeo (Provincia di Milano)	Numero 218	Data 04/09/2015	Cod. Ente 11059
---	--	--------------------------	-------------------------------	-------------------------------

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT VIGENTE - ATU3 - AVVIO PROCEDIMENTO ESCLUSIONE DALLA VAS - NOMINA AUTORITÀ COMPETENTE E AUTORITÀ PROCEDENTE

L'anno duemilaquindici addì quattro del mese di Settembre alle ore 10:00 nella Residenza Comunale convocata nei modi e nelle forme di legge si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati Sigg.:

Nominativo	Carica	Presenza
ZAMBON LUCA	Sindaco	SI
COLOMBO RITA ENRICA	Vice Sindaco	SI
BUZZELLA WANDA	Assessore	SI
AMIDANI CRISTINA	Assessore	SI
SALA LUIGI	Assessore	SI
GRAGNANI MARIO	Assessore	SI

PRESENTI: 6 Assenti: 0

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE PAOLA MARIA XIBILIA**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **ZAMBON LUCA**

assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Comune di Peschiera Borromeo

Provincia di Milano

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che questo Comune si è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 26/7/2012, vigente dalla pubblicazione sul BURL n. 3 del 16/1/2013;

Considerato che in data 30/7/2015 in atti prot. n. 22138, i tecnici arch. Inglima Modica Fabio e Arch. Sala Giampiero, incaricati dalle proprietà (- Cooperativa Nuova Sant'Ambrogio, con sede in Peschiera Borromeo (MI) via Togliatti n.4;- i Sig.ri Garlaschè Alice, Garlaschè Francesca, Garlaschè Luigi, Garlaschè Michele, Ghisletti Clotilde e Valotti Carla (Eredi Garlaschè), hanno presentato istanza di verifica di esclusione dalla VAS per un Piano Attuativo in variante al P.G.T. vigente, relativamente all'ambito di intervento ATU3 – Bellaria centro, costituita come segue:

NR	DESCRIZIONE	PROT. N.	DEL
1	Ail. 1 - RAPPORTO PRELIMINARE DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA V.A.S	22138	30/07/2015
2	Ail. 2 - RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO	22138	30/07/2015
3	Ail. 3 - VALUTAZIONE CLIMA ACUSTICO	22138	30/07/2015
4	Ail. 4 - RELAZIONE GEOLOGICA -TECNICA	22138	30/07/2015
5	Ail. 5 - ESAME DELL'IMPATTO PAESISTICO DI PROGETTO	22138	30/07/2015
6	TAV. 1.1. – INQUADRAMENTO URBANISTICO AMBIENTALE – P.G.T. QUADRO CONOSCITIVO	22138	30/07/2015
7	TAV. 1.2 – INQUADRAMENTO URBANISTICO AMBIENTALE – P.G.T. DOCUMENTO DI PIANO	22138	30/07/2015
8	TAV. 1.3 - INQUADRAMENTO URBANISTICO E AMBIENTALE - P.G.T. PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI	22138	30/07/2015
9	TAV. 2.1 – RILIEVO PLANOALTIMETRICO	22138	30/07/2015
10	TAV. 2.2 – RILIEVO FOTOGRAFICO	22138	30/07/2015
11	TAV. 3 - ESTRATTI E SUPERFICI CATASTALI	22138	30/07/2015
12	TAV. 4 – AZZONAMENTO – REGIME DELLE AREE ED ATTRIBUZIONE PARAMETRI PALNOVOLUMETRICI	22138	30/07/2015
13	TAV. 5 – INDIVIDUAZIONE AREE DI CESSIONE	22138	30/07/2015
14	TAV. 6 – PROGETTO PLANIVOLUMETRICO	22138	30/07/2015
15	TAV. 7 – SUPERFICIE DRENANTE – SUPERFICIE PARCHEGGIO	22138	30/07/2015
16	TAV. 8 – PROSPETTI SCHEMATICI – SEZIONE TIPO	22138	30/07/2015
17	TAV. 9 – PLANIMETRIA GENERALE – SCHEMA RETI IDRICA E FOGNARIA	22138	30/07/2015
18	TAV. 10 – PLANIMETRIA GENERALE – SCHEMA RETI TECNOLOGICHE	22138	30/07/2015
19	TAV. 11 – PARTICOLARI OPERE DI URBANIZZAZIONE: SEZIONI STRADALI	22138	30/07/2015

Verificato che la richiesta di verifica di esclusione dalla procedura di VAS è motivata dal fatto che il Piano Attuativo proposto, ricadente nel denominato ambito ATU3 del P.G.T. vigente è in variante allo stesso in quanto si richiede il cambio di destinazione urbanistica dell'Ambito:

- a) PGT vigente : Piano delle Regole: area agricola; Documento di Piano: ATU3 Bellaria centro : terziario-direzionale, ricettivo; "Città Oltre la Pauslese";
- b) proposta : residenziale.

Comune di Peschiera Borromeo

Provincia di Milano

Dato atto che la normativa vigente ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i., delle indicazioni approvate dal Consiglio Regionale 13/3/2007, VIII/351, della procedura approvata con D.G.R. 27/12/2007, n. VIII/6420, della parte seconda del D.Lgs 152/2006 e della Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27/06/2001, nonché della D.G.R. IX/3836 del 25/07/2012, prevede che le Varianti al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e relative N.T.A., siano sottoposte alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Evidenziato che per l'attuazione di quanto in oggetto, questa Amministrazione Comunale disporrà la tempestiva pubblicazione dell'Avviso inerente l'“Avvio del procedimento per la verifica dell'assoggettabilità alla VAS del Piano Attuativo ATU3 – Bellaria centro - in variante al PGT vigente” come da allegato A);

Ritenuto, per tutto quanto retro considerato, di procedere anche all'individuazione dell' Autorità Procedente e dell'Autorità Competente in materia, nonché degli altri Soggetti competenti e interessati al procedimento di cui trattasi;

Considerato che il procedimento in oggetto fa capo direttamente al Servizio Urbanistica e quindi sarebbe naturale individuare quale Autorità Procedente il Responsabile del Servizio Urbanistica. Attualmente, non essendo individuato tale Responsabile di Servizio, ne discende, l'individuazione *ad interim* in capo al Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;

Considerato che per l'espletamento delle valutazioni in materia ambientale sono necessarie conoscenze e competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, che si ritiene di individuare in capo al Responsabile del Servizio Ambiente che viene, pertanto, nominato quale Autorità Competente;

Dato atto, infine, che da un'analisi delle Autorità e dei Soggetti presenti sul territorio o competenti per il territorio in materia ambientale, si ritiene di dover proporre quali competenti per il procedimento in oggetto quelli di seguito indicati (elenco indicativo e non esaustivo):

- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA Lombardia;
- Azienda Sanitaria Locale – ASL Milano 2;
- Ente Parco Agricolo Sud Milano – PASM;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici;
- Regione Lombardia;
- Città metropolitana di Milano;
- Comuni Limitrofi (Milano, Segrate, Pioltello, Rodano, Pantigliate, Mediglia e San Donato Milanese);
- Autorità di Bacino del Fiume Po;
- Associazioni ambientali presenti sul territorio;

Vista la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27/6/2001 concernente *la valutazione degli effetti di determinati piani o programmi sull'ambiente*;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11/3/2005 e s.m.i. inerente “*Legge per il Governo del Territorio*” nonché i relativi criteri attuativi;

Comune di Peschiera Borromeo

Provincia di Milano

Visto il Decreto Legislativo n. 152 del 13/4/2006 e s.m.i. inerente le *Norme in materia Ambientale*;

Visti gli indirizzi generali per la *Valutazione ambientale di Piani e Programmi approvati* con deliberazione di C.R. 13/3/2007 n. VIII/351;

Vista la *determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi –VAS* approvata con deliberazione di G.R. del 27/12/2007 n. VIII/6420;

Vista la “*Determinazione della procedura di valutazione di piani e programmi – Vas – Approvazione Allegato 1u –..... Variante al piano dei servizi e al piano delle regole*”, approvata con deliberazione di G.R. n. IX/3836 del 25/7/2012;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49, comma 1° e 147 *bis* e s.m. e i., del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) dal Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio e dal Responsabile del Servizio Ragioneria;

A voti unanimi resi in modo palese

D E L I B E R A

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di disporre la tempestiva pubblicazione dell’avviso di “*Avvio del procedimento di valutazione di assoggettabilità alla VAS del Piano Attuativo ATU3 – Bellaria centro - in variante al P.G.T. vigente*”, come da allegato A) sul sito web del Comune e sul sito SIVAS della Regione.
3. Di nominare quale **Autorità Procedente** per la Verifica di Assoggettabilità alla VAS e per la VAS stessa, il Responsabile del Servizio Urbanistica ovvero *ad interim* il Responsabile del Settore Pianificazione Gestione del territorio, **ing. Pierluigi Taverni**.
4. Di nominare quale **Autorità Competente** per la Verifica di Assoggettabilità alla VAS e per la VAS stessa, il Responsabile del Servizio Ambiente, **geom. Alessandro Fraschini**.
5. Di individuare quale soggetti competenti in materia ambientale, ovvero gli altri Enti territorialmente interessati, i seguenti:
 - Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente – ARPA Lombardia;
 - Azienda Sanitaria Locale – ASL Milano 2;
 - Ente Parco Agricolo Sud Milano – PASM;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici;
 - Regione Lombardia;
 - Città metropolitana di Milano;
 - Comuni Limitrofi (Milano, Segrate, Pioltello, Rodano, Pantigliate, Mediglia, San Donato Milanese);
 - Autorità di Bacino del Fiume Po;
 - Associazioni ambientali presenti sul territorio;(elenco, peraltro, non esaustivo che potrà essere integrato a discrezione dell’autorità procedente).

Comune di Peschiera Borromeo

Provincia di Milano

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 - del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i. e ai sensi del vigente Statuto Comunale, stante la necessità di rendere efficaci ed applicabili le disposizioni per consentire i necessari atti consequenziali nei tempi temporali di legge.



Comune di Peschiera Borromeo

Provincia di Milano

ALLEGATO DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 218 DEL 4 SET 2015

OGGETTO DELLA PROPOSTA : PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT VIGENTE -
ATU3 - AVVIO PROCEDIMENTO ESCLUSIONE
DALLA VAS - NOMINA AUTORITÀ COMPETENTE E
AUTORITÀ PROCEDENTE

PARERI AI SENSI ART. 49, COMMA 1°, e 147 BIS E S.M. DEL D.LGS. N. 267/2000 (TUEL)

Parere tecnico: Si esprime parere favorevole sia sulla regolarità tecnica, sia sulle regolarità e correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto.

Data, ... 12 AGO 2015



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Ing. Pierluigi Taverni

Parere contabile:

Si esprime parere favorevole circa la regolarità contabile dell'atto in oggetto

Non necessita di parere contabile

Data, ... 18/8/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott. Samuele Samà



IL RESPONSABILE

Servizio Ragioneria

(Dott. Andrea Villani)

Comune di Peschiera Borromeo

Provincia di Milano

Delibera di Giunta Comunale n. 218 del 04/09/2015 "PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT VIGENTE - ATU3 - AVVIO PROCEDIMENTO ESCLUSIONE DALLA VAS - NOMINA AUTORITÀ COMPETENTE E AUTORITÀ PROCEDENTE"

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ZAMBON LUCA



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa PAOLA MARIA XIBILIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 18 SET 2015 al 3 OTT 2015 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 - comma 1 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000)



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa PAOLA MARIA XIBILIA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio nei termini sopra indicati al numero di registro _____

Addi _____

IL MESSO COMUNALE

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata pubblicata nel termine sopra indicato. Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.
- E' immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L (D.Lgs. n. 267/2000)
- E' divenuta esecutiva il _____ giorno successivo al decimo di pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - 3° comma del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000)

Addi _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa PAOLA MARIA XIBILIA

INVIO COPIA A:
CAPIGRUPPO CONSILIARI

DATA

18 SET 2015