



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

(Città metropolitana di Milano)

Via XXV Aprile, 1 – 20068 PESCHIERA BORROMEO (MI)

Codice Fisc. 80101570150 – P. IVA 05802370154

IL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) INERENTE
LA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DICHIARAZIONE DI SINTESI

ai sensi della Deliberazione di Giunta regionale 10 novembre 2010 - n. 9/761 e s.m.i

(D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.)

Premesso che la Direttiva 2001/42/CE all'art. 9, stabilisce che nel momento di adozione di un piano o programma le autorità di cui all'art. 6 della stessa e il pubblico siano informati e venga loro messo a disposizione oltre al piano o programma anche una dichiarazione di sintesi che illustri:

- il percorso di valutazione effettuato
- evidenze in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate
- come si è tenuto conto del rapporto ambientale e delle consultazioni condotte.

Tenuto conto inoltre che il punto 5.16 della D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi (VAS)", stabilisce che l'autorità procedente d'intesa con l'autorità competente provvede a predisporre la dichiarazione di sintesi.

Dato atto che le per le fasi di indagine, valutazione, redazione e attuazione della presente VAS, è stata seguita una metodologia fedele a tali indirizzi e direttive.

Il presente documento :

- illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS
- da conto della partecipazione (consultazioni, contributi e pareri)
- illustra di come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato
- descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio

RIEPILOGO SINTETICO DEL PROCESSO INTEGRATO DELLA VARIANTE PGT E DELLA VAS

Il percorso di VAS si è svolto in modo parallelo e integrato con quello della Variante PGT secondo il noto schema regionale.

Si deve sottolineare che, coerentemente con i criteri di impostazione condivisi nella fase di impostazione del percorso, i soggetti tecnici e istituzionali coinvolti si sono confrontati sia sugli elementi di riferimento sia sulle alternative progettuali al fine di individuare le soluzioni con il minor impatto e il maggior riscontro in termini di valorizzazione ambientale.



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

(Città metropolitana di Milano)

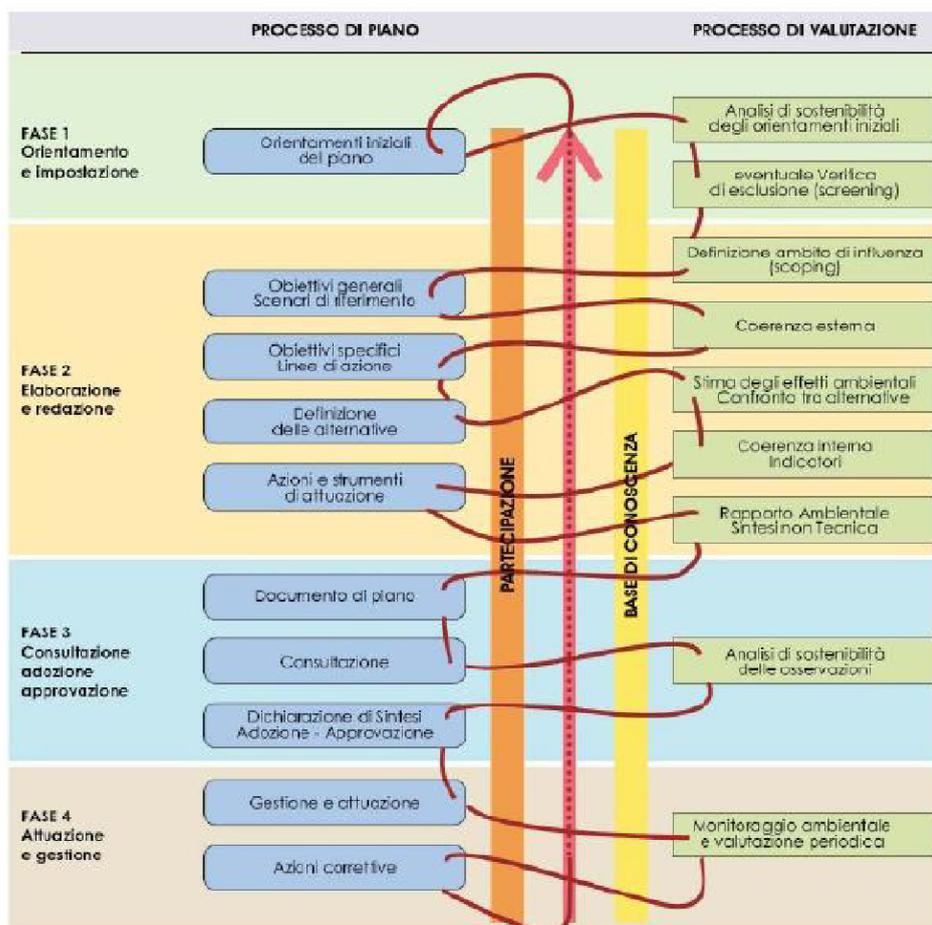
Via XXV Aprile, 1 – 20068 PESCHIERA BORROMEO (MI)

Codice Fisc. 80101570150 – P. IVA 05802370154

IL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA

Si richiamano qui gli strumenti operativi messi a disposizione nel corso del procedimento:

- carta della vulnerabilità
- carta della propensione insediativa.



Sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione

(Regione Lombardia - Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi, marzo 2007)

I principali step sono stati:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT	30/05/2018	È stato dato avvio al procedimento di formazione della variante al PGT
----------------------------	------------	--



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

(Città metropolitana di Milano)

Via XXV Aprile, 1 – 20068 PESCHIERA BORROMEO (MI)

Codice Fisc. 80101570150 – P. IVA 05802370154

IL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA

AVVIO DEL PROCEDIMENTO VAS	17/01/2020	È stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano
1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE	06/04/2020	Pareri pervenuti: ATS Milano Città Metropolitana in atti prot. Consorzio Est Ticino Villoresi Contributi: TERNA CAP Holding s.p.a SIGEMI Sig. Musci Edoardo Azienda Agricola La Carlissima
2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE	10/12/2020	Pareri pervenuti: ARPA Lombardia Parco Agricolo Sud Milano Contributi: RFI Comune di Milano SNAM Rete Gas Cap Holding s.p.a. Sig.ra Mauro Irene Studio Recalcati Parrocchia SS Martino e Riccardo Pampuri San Colombano s.r.l. Arch. Maurizio Ferrari Geom. Claudio Cantoni Borgo Borromeo s.r.l. ora Pa.COS. s.r.l. Studio Gagliardi

SCelta DELLE ALTERNATIVE E PROPOSTA FINALE DI VARIANTE DEL PGT

Nel trattare il tema delle alternative del nuovo Piano, è utile richiamare la ragione posta alla base della valutazione ambientale strategica dei piani, che è quella di introdurre la dimensione della sostenibilità ambientale negli stessi favorendo, con il processo di VAS, la considerazione delle possibili ipotesi (di piano) che, massimizzando la sostenibilità dello stesso, minimizzano, al contempo, il rischio di produrre effetti indesiderati sull'ambiente.

Il processo di VAS richiede, per l'analisi delle alternative, il confronto tra diversi scenari di piano, tra cui:



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

(Città metropolitana di Milano)

Via XXV Aprile, 1 – 20068 PESCHIERA BORROMEO (MI)

Codice Fisc. 80101570150 – P. IVA 05802370154

IL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA

- *alternativa ZERO* >> che rappresenta la scelta di non intervenire rispetto alla situazione esistente, ovvero confermando le previsioni dello strumento vigente.
- *scenario di piano* >> ovvero la costruzione di un nuovo modello di sviluppo che, secondo l'impostazione proposta, parte dalle criticità e opportunità dello stato di fatto, si sviluppa secondo una logica di gestione del territorio e delle regole ad esso connesse, predilige la visione strategica complessiva dello sviluppo.

Rispetto al quadro delle criticità e opportunità ambientali emerse, le soluzioni proposte dallo scenario di piano (nella sua configurazione finale) sono risultate più sostenibili rispetto allo scenario zero o ad altre alternative valutate con particolare riferimento alla riduzione del consumo di suolo e alla rigenerazione degli ambiti urbani dismessi o sottoutilizzati.

MODALITÀ DI INTEGRAZIONE DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI

Come già anticipato i contributi allo costruzione di un “piano sostenibile” sono giunti sia dal confronto in itinere sia dai contributi degli Enti e dei Soggetti competenti in materia ambientale sia dalle Autorità.

Integrazione in fase di indagine	In fase di elaborazione della variante del PGT, la VAS ha contribuito, anche grazie al continuo riferimento agli obiettivi di sostenibilità individuati, alla integrazione della dimensione ambientale nel sistema degli obiettivi e delle azioni di piano	Costruzione di un quadro conoscitivo e ricognitivo condiviso. Scambio di informazioni. Confronti tra i soggetti.
Integrazione in fase valutazione	L'integrazione della VAS nella variante di PGT ha svolto l'importante compito di suggerire opportuni criteri e indicazioni, nonché misure di mitigazione e compensazione laddove necessarie, per la fase di attuazione e gestione del piano, volti a garantire la sostenibilità degli interventi e a minimizzare gli impatti negativi residui sull'ambiente	Costruzione e messa a disposizione degli strumenti a supporto delle decisioni. Confronti tra i soggetti.
Integrazione del Parere motivato	L'autorità precedente ha valutato e tenuto in considerazione i contenuti espressi nel parere motivato dall'autorità competente per la VAS con puntuali specificazioni su modalità di accoglimento delle singole tematiche emerse.	Indicazioni in sede di stesura del parere prima dell'adozione del PGT.



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

(Città metropolitana di Milano)

Via XXV Aprile, 1 – 20068 PESCHIERA BORROMEO (MI)

Codice Fisc. 80101570150 – P. IVA 05802370154

IL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA

MISURE DI MONITORAGGIO

L'impostazione del sistema di monitoraggio del piano è stata effettuata selezionando gli indicatori idonei a monitorare l'evoluzione del contesto ambientale, nonché gli effetti ambientali del piano e il suo livello di attuazione. Per i dettagli si rimanda al Rapporto ambientale.

Peschiera Borromeo, 02/02/2021

L'Autorità competente per la VAS
Arch. Vincenzo Bongiovanni

L'Autorità procedente per la VAS
Arch. Carlo Gervasini