



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI PER AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DEL PLESSO SCOLASTICO DI SAN BOVIO, PESCHIERA BORROMEO

Questa Stazione Appaltante rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato nel rispetto dei principi di cui all'art.36, comma 2 lett. d), del D. Lgs. n. 50/2016 finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati a partecipare a eventuale successiva procedura negoziata per affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse che consentano di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura.

Con il presente avviso non è dunque indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il Comune di Peschiera Borromeo, per mezzo di pronta comunicazione tramite piattaforma SINTEL si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo **L'Amministrazione si avvarrà del Sistema Informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (SINTEL)** accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

1- ENTE APPALTANTE: Comune di Peschiera Borromeo

2- OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto le opere necessarie per la realizzazione di lavori di ampliamento della scuola primaria del plesso scolastico di San Bovio, Peschiera Borromeo

2-CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori Economici.

L'invito a partecipare ad eventuale successiva procedura di affidamento dei servizi in oggetto verrà rivolto ad almeno QUINDICI soggetti, se sussistono in tale numero, tra gli Operatori Economici aspiranti ritenuti idonei secondo i **requisiti definiti al punto 6.**

Nel caso in cui gli Operatori Economici, ritenuti idonei, che risponderanno alla presente Manifestazione d' Interesse siano in numero superiore a 15, si procederà a sorteggio, in seduta pubblica, di nr. 15 operatori da invitare a partecipare alla procedura.



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068
tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469
(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

Si specifica che le operazioni di gara verranno svolte in modalità telematica ai sensi della direttiva UE n.24 del 2014; gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice, possono dirsi adempiuti utilizzando le piattaforme elettroniche di negoziazione, che garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento pertanto, la partecipazione in forma fisica alla procedura di gara non è obbligatoria.

Si precisa che tale modalità si attua in conformità alla Delibera ANAC n. 312 del 09/04/2020 per il contenimento epidemiologico da COVID-19.

Ai fini della trasparenza le sedute pubbliche si terranno a distanza, tramite video-conferenza.

La data e la modalità di partecipazione alle sedute di gara verranno comunicate ai partecipanti tramite il campo "comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel almeno 24 ore prima della data fissata.

3 - IMPORTO DEI LAVORI:

€ 1.800.162,29 per lavori oltre € 57.972,70 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA (10%). Si specifica che gli importi a base di gara sono già stati ribassati del 10%.

Gli importi stimati suddivisi per le categorie di lavori dell'appalto sono stimati come di seguito indicato:

CAT	DESCRIZIONE	IMPORTO	CLASSE SOA
OG 1	Edifici civili e industriali	€ 1.012.363,35	CL 3°
OS-18A	Componenti strutturali in acciaio	€ 574.751,97	CL 3°
OG 11	Impianti Tecnologici	€ 271.019,67	CL 2°
TOTALE	OPERE	1.858.134,99	

4 – TERMINI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:

Il RUP potrà decidere di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 3, comma 8 D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

5 - PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Eventuale successiva procedura di gara prevede che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del Codice e s.m.i..

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

Si precisa che, Ai sensi dell'art. 1 "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia" comma 4 della Legge 11 settembre 2020n 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) *la stazione appaltante si riserva di richiedere la garanzia provvisoria, di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in considerazione della tipologia e specificità della procedura.*



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068
tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469
(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

L'offerta economica dovrà comunque essere corredata, ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del Codice - pena esclusione - dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui agli articoli 103 e 104 del Codice per l'esecuzione del contratto qualora il concorrente risultasse affidatario.

I documenti progettuali relativi ai lavori in oggetto verranno resi noti in successiva fase di gara.

6 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, comma 1 e 2, del D.Lgs 50/2016, purché in possesso dei:

- *Requisiti di carattere generale:* insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; insussistenza delle cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla legislazione nazionale.
- *Requisiti di capacità tecnico-professionale e di idoneità professionale **devono*** essere dimostrati attraverso:
 - possesso dell'attestazione SOA Categoria Generale - Edifici Civili e Industriali OG1 classe III o superiore;
 - possesso dell'attestazione SOA Categoria Opere Specializzate - Componenti strutturali in acciaio OS 18- A classe III o superiore;
 - possesso dell'attestazione SOA Categoria Opere Specializzate - Componenti strutturali in acciaio OG 11- classe II o superiore;
 - possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000 (ISO 9001);

I requisiti di capacità tecnico-professionale e di idoneità professionale possono essere posseduti in proprio o ricorrendo all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice per la cat. OG1, dichiarandolo e indicando il nominativo dell'impresa ausiliaria nell'apposito modello A; in caso di mancanza dei requisiti per le categorie scorporabili OS18-A e/o OG11, categorie super specialistiche obbligatorie, va indicata nel modello A la composizione di eventuali raggruppamenti di imprese/consorzi che eseguiranno tali opere, ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

Qualora si riscontrasse la mancanza di tali indicazioni in assenza dei requisiti richiesti, si procederà all'esclusione dell'o.e. dalla procedura di gara.

È fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

Si specifica inoltre che, per l'ammissione al sorteggio e/o da successiva procedura verrà applicato il "principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti", come previsto da:



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

- art.36. D.lgs 50/2016 e s.m.i. (Contratti sotto soglia - ove le soglie sono definite dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020) al comma 1 recita: "L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ...";

- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e s.m.i., al punto 3.6 specifica, in merito al principio di rotazione che "Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi.

Il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento. La rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante, in virtù di regole prestabilite dal Codice dei contratti pubblici ovvero dalla stessa in caso di indagini di mercato o consultazione di elenchi, non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione" e all'art 3.7 meglio specifica che "...il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvitto al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente..."

7- TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori interessati dovranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione alla procedura di gara per l' *"AFFIDAMENTO DI LAVORI PER AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DEL PLESSO SCOLASTICO DI SAN BOVIO, PESCHIERA BORROMEO"* entro le:

ore **12:00** del giorno **06/08/2021**

esclusivamente attraverso la piattaforma di E-Procurement ARCA/Sintel di Regione Lombardia. In particolare, gli Operatori che intendano partecipare al presente invito devono essere abilitati alle piattaforme telematica di SINTEL con accreditamento al Comune di Peschiera Borromeo pena l'impossibilità da parte della Stazione Appaltante di invitare il partecipante.

Dovrà essere prodotta unicamente la seguente documentazione, che dovrà essere caricata in un unico file, anche in formato .zip, all'interno della busta amministrativa della procedura di Sintel. Non verrà considerata altra documentazione inviata diversa da quella richiesta nel presente avviso.

- Modello A "Istanza di manifestazione interesse" debitamente compilato;
- Visura camerale in corso di validità;



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068
tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469
(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

- Attestazione **SOA OG 1 classe III**;
- Attestazione **SOA OS 18-A classe III**;
- Attestazione **SOA OG 11 classe II**;
- Attestazione ISO 9001;
- Informativa dati raccolti presso l'interessato.

La documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal/dai legale/i rappresentanti, accompagnata da copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altre precedentemente inviate.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese nelle manifestazioni di interesse e di richiedere in qualsiasi momento ai dichiaranti i documenti a comprova delle stesse; si riserva altresì la facoltà di richiedere agli operatori invitati alla successiva procedura di affidamento il possesso di adeguate coperture assicurative.

8- RICHIESTE DI CHIARIMENTO:

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere trasmesse al Responsabile del Procedimento inviando comunicazione tramite la piattaforma Sintel entro e non oltre il **30/07/2021** alle **ore 13.00**.

9- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'ing. Cristina D'Amico – Responsabile del Settore Gestione Urbana.

Al presente avviso sono allegati i seguenti documenti:

- Modello A "Istanza di manifestazione interesse";
- Informativa dati raccolti presso l'interessato.

Peschiera Borromeo, 21 luglio 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE URBANA
*Ing. Cristina D'Amico **

RUP:
Cristina D'Amico

*= Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI
