

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO

Tav 2.13 dpA

Scala Territoriale Ambientale

CARTA DEI VINCOLI PAESISTICO – AMBIENTALI E DEI PROGETTI





Parco Agricolo Sud Milano (LR n. 24 del 23/04/1990)



Confine comunale

Legenda

BENI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO



Beni dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del D.lgs 42/2004, art. 10 e art. 13

BENI DI INTERESSE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE



Bellezze d'insieme - Aree tutelate per legge ai sensi del D.lgs 42/2004, art. 136, comma 1, lett. c) e d). [DM 23/8/1966, GU n.247 4/10/1966]



Fascia di rispetto di 300 m - territori contermini ai laghi
Aree tutelate per legge, ai sensi del D.lgs 42/2004, art. 142, lett. b)



Fascia di rispetto di 150 m dalle sponde delle acque pubbliche
Aree tutelate per legge, ai sensi del D.lgs 42/2004, art. 142, lett. c)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, (DGR n. VII/818 del 23/08/2000)



Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei Piani di Cintura Urbana (art. 26, NTA PTC del PASM)



Territori di collegamento tra città e campagna - ambiti di fruizione (art. 27, NTA PTC del PASM)



Zona di interesse naturalistico (art. 31, NTA PTC del PASM)



Nucleo rurale di grande valore storico monumentale (art. 38, NTA PTC del PASM)



Marcite e prati marcitori (art. 44, NTA PTC del PASM)

VINCOLI VENATORI



Oasi del Carengione ai sensi della LR 26/93 e smi

RETE ECOLOGICA REGIONALE



Corridoi regionali primari ad alta antropizzazione



Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione



Elementi di primo livello



Elementi di secondo livello



Varchi

PIANO DI COORDINAMENTO TERRITORIALE PROVINCIALE DI MILANO (DCP n. 55 del 14/10/2003)

Ambiti ed elementi di interesse storico e paesaggistico



Ambiti di rilevanza paesistica (art. 31, NdA PTCP)



Fasce di rilevanza paesistico-fluviale (art. 31, NdA PTCP)



Elementi del paesaggio agrario: Manifatti idraulici (art. 34, NdA PTCP)



Centri storici e nuclei di antica formazione (art. 36, NdA PTCP)



Comparti storici al 1930 (art. 37, NdA PTCP)



Insediamenti rurali di interesse storico (art. 38, NdA PTCP)



Elementi storico - architettonici (art. 39, NdA PTCP)



Percorsi di interesse paesistico (art. 40, NdA PTCP)



Aree rispetto archeologico (art. 41, NdA PTCP)

Ambiti ed elementi di interesse naturalistico ambientale



Ambiti di rilevanza naturalistica
(art. 32, NdA PTCP)

Rete ecologica provinciale



Corridoi ecologici primari
(art. 56 NdA PTCP)



Corridoi ecologici secondari
(art. 56 NdA PTCP)



Principali linee di connessione con il verde
(art. 56 NdA PTCP)



Principali corridoi ecologico dei corsi d'acqua
(art. 56 NdA PTCP)



Ganglio principale
(art. 57 NdA PTCP)



Ganglio secondario
(art. 57 NdA PTCP)



Varchi funzionali ai corridoi ecologici
(art. 59 NdA PTCP)



Barriere infrastrutturali ed interferenze con la rete ecologica
(art. 60 NdA PTCP)



Zone extraurbane con presupposti per l'attivazione di progetti di consolidamento ecologico
(art. 61, NdA PTCP)



Zone periurbane su cui attivare politiche polivalenti di riassetto fruitivo ed ecologico
(art. 61, NdA PTCP)



Aree boscate
(art. 63, NdA PTCP)

PIANO CAVE PROVINCIALE



Cave in attività

PROGETTI A SCALA SOVRALocale



MI-Bici Percorso Portante esistente



MI-Bici Percorso Portante di progetto

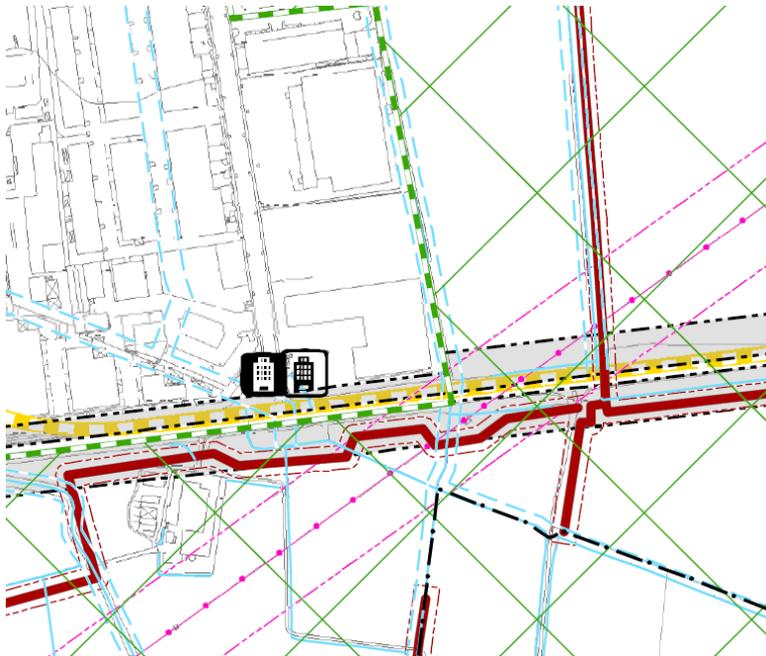
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO QUADRO CONOSCITIVO

TAV 2.12 dpA

Sistema Territoriale Insediativo

CARTA DEI VINCOLI



Legenda

-  Confine comunale
 -  Parco Agricolo Sud Milano (LR n. 24 del 23/04/1990)
 -  Corsi d'acqua, canali e specchi d'acqua artificiali
 -  Trasformazioni in corso (PAV)
- 1. Vincoli di difesa del suolo e salvaguardia delle acque sotterranee**
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) (*)
(* il limite è individuato dal bordo interno del graficismo)
-  Limite tra la Fascia A e la Fascia B
 -  Limite tra la Fascia B e la Fascia C
 -  Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C
 -  Limite esterno della Fascia C
- POLIZIA IDRAULICA (ai sensi della D.G.R. 25 gennaio 2002 n. 7/7868 e s.m.i.)**
-  Reticolo idrografico, naturaliforme e antropico
 -  Fascia di rispetto di 10 m (ai sensi del R.D. 523/1904) (limite di inedificabilità) e (ai sensi del R.D. 368/1904) vincolo transitorio fino alla "Individuazione del reticolo principale e minore - D.G.R. 25/01/03 n.7/7868 e s.m.i.
- AMBITO DI TUTELA DEI FONTANILI**
-  Fontanili
 -  Fascia di tutela idrogeologica (soggetta a specifiche norme di salvaguardia non assoggettata all'applicazione dei canoni di polizia idraulica)
- PIANO CAVE**
-  Attività estrattive (art. 24 NTA del PGT) (Piano Cave ATEg 25 Peschiera B./Pioltello/Rodano ATEg 26 Peschiera B./Pantigliate)
 -  Aree di cava cessate

All.to 8 Documento di Piano

AREE DI SALVAGUARDIA DEI POZZI PUBBLICI

-  Area di rispetto del pozzo pubblico definita con criterio geometrico (200m)
-  Area di tutela assoluta del pozzo ad uso idropotabile (10m)
-  Localizzazione dei pozzi ad uso idropotabile

SITI DA BONIFICARE

-  Ambito siti da bonificare (ai sensi dell' art.17 D.M. 25 Ottobre 99, n.471)

2. Piano di emergenza comunale - Elaborato E- RIR

-  Aree degli scenari incidentali
-  Zona elevata letalità (Pool fire)
-  Zona lesioni reversibili (Disperzione - TOP5)
-  Zona lesioni reversibili (Pool fire)

3. Vincoli aeroportuali di Linate

PIANO DI RISCHIO AEREO "Zone di Tutela" (art. 707 del Codice della Navigazione Aerea e art. 6.5 del cap. 7 del Regolamento)

-  Zona di tutela A
-  Zona di tutela B
-  Zona di tutela C

ZONE DI CARATTERIZZAZIONE ACUSTICA DELL'INTORNO AEROPORTUALE (art. 36 NTA del PGT, art. 7 dell'Allegato B DM 31.10.1997 smi)

-  Zona di isolivello A
-  Zona di isolivello B
-  Zona di isolivello C

AMBITO DI PROTEZIONE ACUSTICA AEROPORTUALE

-  Limite radar altezza edifici

LIMITAZIONI RELATIVE ALLA "MAPPA DI VINCOLO" RELATIVA AGLI OSTACOLI E AI PERICOLI PER LA NAVIGAZIONE AEREA
ENAC: Dispositivo dirigenziale n. 005/OP/MV del 15.09.2011

4. Infrastrutture della mobilità di livello sovralocale previste/programmate

-  Tracciato linea metropolitana M3 per Paullo
-  Stazione metropolitana in Peschiera Borromeo

5. Vincoli amministrativi (limiti all'edificazione) (art. 22 NTA del PGT)

-  Fascia di rispetto cimiteriale (Piano Regolatore cimiteriale)
-  Fascia di rispetto stradale
-  Fascia di rispetto impianto di depurazione

6. Codice della strada

-  Delimitazione centro abitato (art.4 c.d.s.) (delibera DGC n.301 del 07/11/2008)



Inizio



Fine

7. Reti tecnologiche

-  Linea elettrodotto
-  Fascia di rispetto elettrodotto
-  Gasdotto
-  Fascia di rispetto gasdotto
-  Oleodotto (fonte PUGSS 2008)
-  Oleodotto di progetto (fonte PUGSS 2008)
-  Ossigenodotto (fonte PUGSS 2008)
-  Antenne telefonia mobile esistenti

8. Codice dell'ordinamento militare

-  Limitazioni a tutela dell'impianto - 20 metri (ai sensi del D. Lgs. 15.30.2010 n°66)
-  Limitazioni a tutela dell'impianto - 200 metri (ai sensi del D. Lgs. 15.30.2010 n°66)

Fonte: elaborazioni Centro Studi PIM su dati PTCP vigente prov. Milano, PRG vigente, analisi geologiche per la pianificazione comunale