



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA DI MONASTEROLO PER INFILTRAZIONI.**

Questa Stazione Appaltante con il presente avviso rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, articoli 36, comma 2 lettera b) e 216, comma 9, per individuare gli Operatori Economici interessati a partecipare a eventuale procedura negoziata.

La presente indagine avviene nel rispetto dei principi di cui all'art.36, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 ed è finalizzata esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici potenzialmente interessati.

Non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non è prevista nessuna graduatoria, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni di merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto.

E' prevista la redazione di un elenco a fronte di eventuale sorteggio degli OE che si presenteranno in numero maggiore a quello richiesto.

#### **1-DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della copertura della palestra grande di Monasterolo per infiltrazioni mediante la rimozione completa degli strati di impermeabilizzazione e di isolamento esistenti e nella realizzazione di nuovo pacchetto di copertura conformemente al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 266 del 23/11/2018 che si compone dei seguenti documenti:

- ✓ Relazione generale;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Quadro economico;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Elenco prezzi unitari;
- ✓ Quadro incidenza manodopera;
- ✓ Cronoprogramma;
- ✓ Piano di manutenzione dell'opera
- ✓ N. 3 elaborati grafici progettuali:
- ✓ Tav.1 – inquadramento;
- ✓ Tav. 2 – stato di fatto;
- ✓ Tav. 3 stato di progetto;
- ✓ Piano di sicurezza e coordinamento e elaborati grafici;

#### **2-CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori Economici.



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154  
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

Ove l'elenco degli Operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a n.10 (DIECI) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle **ore 9,30 del giorno 21 gennaio 2019** presso il Settore Gestione Urbana (villetta), della sede comunale.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare anche senza fare ricorso al presente Avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice degli Appalti Pubblici.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto le medesime caratteristiche e la stessa fascia di importi.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

**ENTE APPALTANTE:** Comune di Peschiera Borromeo

**OGGETTO DELL'APPALTO:** lavori di messa in sicurezza della copertura della palestra di Monasterolo per infiltrazioni.

**DURATA DELL'APPALTO:** 91 giorni naturali e consecutivi.

**IMPORTO DELL'APPALTO:** € 113.676,27 per lavori oltre ad € 7.287,28 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA (22%);

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente piu' vantaggiosa

#### **3-SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI**

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, comma 1 e 2, del D.Lgs 50/2016, in possesso dei requisiti previsti dall' art. 90 d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

*Requisiti di carattere generale:* insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; insussistenza delle cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla legislazione nazionale.

*Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.):* iscrizione, per attività inerenti l'oggetto della procedura nel Registro delle imprese presso la CCIAA o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero, mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese nel quale è residente (art. 83, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) (art. 83, comma 1, lettera c, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

*Requisiti comprovanti le capacità tecniche e professionali:* solvibilità dell'impresa, mediante presentazione della dichiarazione di almeno due istituti bancari, in originale, attestanti la solvibilità dell'impresa, con specifico riferimento alla presente gara. Tale requisito, nel caso di partecipazione alla gara di operatori riuniti, dovrà essere posseduto da ciascun componente. Qualora il concorrente abbia rapporti commerciali con un solo istituto di credito, questo è ammesso a produrre una sola referenza, corredata da autocertificazione da cui si evinca che la Società partecipante ha rapporti soltanto con un solo istituto di Credito; fatturato globale d'impresa su base annua, calcolato quale media del fatturato globale d'impresa dell'ultimo triennio (2015/2017), non inferiore a € 200.000,00 (duecentomila euro).

I requisiti di capacità tecnico-professionale e di idoneità professionale possono essere dimostrati attraverso il possesso dell'attestazione SOA Categorie di opere specializzate OS8 Opere di impermeabilizzazione

La partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

In particolare, gli Operatori che intendano partecipare al presente invito devono essere abilitati alle piattaforme telematiche disponibili sul mercato, in particolare MEPA e SINTEL con accreditamento al Comune di Peschiera Borromeo pena l'impossibilità da parte della Stazione Appaltante di invitare il partecipante.

L'O.E. non deve trovarsi in una delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016. L'O.E. deve avere un fatturato globale d'impresa su base annua, calcolato quale media del fatturato globale d'impresa dell'ultimo triennio (2016/2017/2018), non inferiore a € 200.000,00 (duecentomila euro).

L'O.E. deve essere regolarmente iscritto alla Camera di Commercio e deve essere in regola di tutti gli adempimenti previsti.

L'O.E. deve possedere la categoria specialistica per i lavori da eseguirsi OS8 (classe I) oppure aver eseguito nel triennio antecedente l'appalto (2016/2017/2018) lavori analoghi di importo non inferiore ad € 120.000,00.

#### **4-TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli Operatori interessati alla candidatura dovranno far pervenire il modello di partecipazione di cui in allegato entro e non oltre le **ore 12.00 del 14 gennaio 2019** esclusivamente attraverso la piattaforma di E-Procurement ARCA/Sintel di Regione Lombardia.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altre precedentemente inviate.

Sulla piattaforma dovrà essere caricato l'allegato modello predisposto dalla Stazione Appaltante, sottoscritto da persona giuridicamente abilitata ad impegnare il concorrente ed essere accompagnata da copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità, visura camerale ordinaria e DURC in corso di validità.



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

Si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta della presente indagine di mercato verranno trattati nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 196/2003. Saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini di eventuale procedura e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa.

Non verrà considerata altra documentazione inviata diversa da quella richiesta nel presente avviso.

#### **5-MODALITÀ PER PRENDERE CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE:**

Gli Operatori Economici interessati potranno prendere contatto con la Stazione Appaltante per eventuali richieste di chiarimenti al seguente indirizzo mail:

**[manutenzioni@comune.peschieraborromeo.mi.it](mailto:manutenzioni@comune.peschieraborromeo.mi.it)**

Al presente avviso è allegato il documento: "modello di autodichiarazione a presentare manifestazione d'interesse".

*Peschiera Borromeo, li 21 dicembre 2019*

IL RUP DEL SERVIZIO

*Ing. Ilaria Gardina\**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*Arch. Vincenzo Bongiovanni \**

**RUP:**

*Ing. I. Gardina*

*tel.: + 39.02.51690.293*

*e-mail: [ilaria.gardina@comune.peschieraborromeo.mi.it](mailto:ilaria.gardina@comune.peschieraborromeo.mi.it)*

*\*= Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.*

CAP 20068 – Via XXV Aprile, 1 – Tel. 02/51690.1 – Fax 02/55301469

Cod. Fiscale 80101570150 – P. IVA 05802370154