

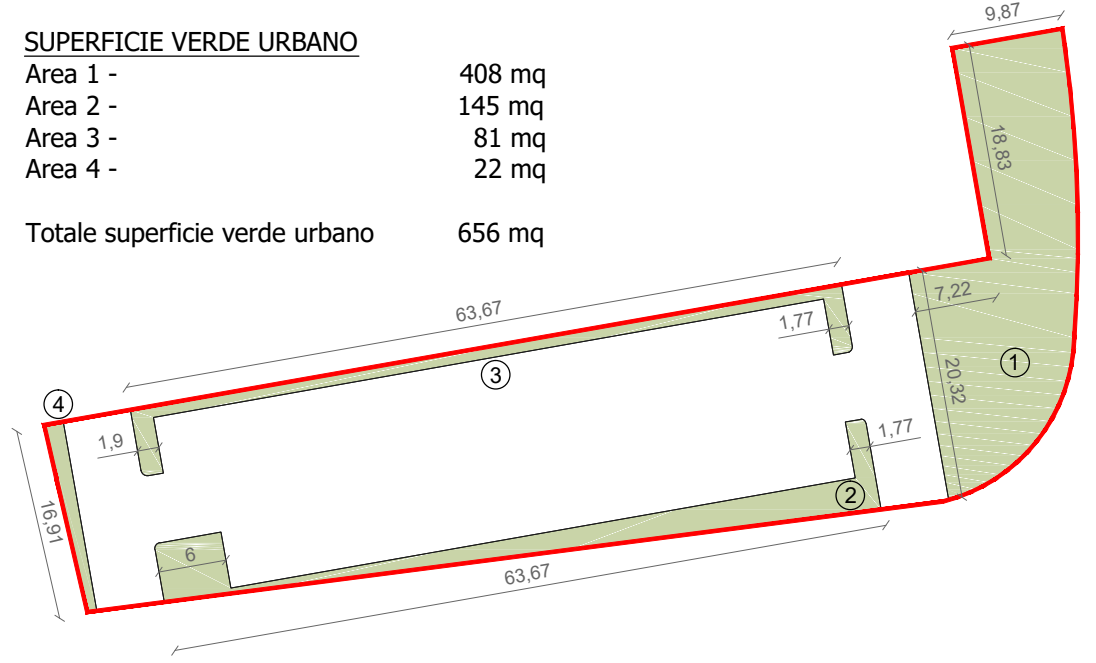
Perimetro ambito ATU 7	11.830 mq		
Aree di uso pubblico			
Perimetro area di uso pubblico		Interne al perimetro	Esterne al perimetro
Verde urbano	656 mq	1.675 mq	2.331 mq
Viabilità e parcheggi	1.187 mq	2.180 mq	2.367 mq
Totale aree pubbliche		1.843 mq	3.855 mq
Aree private			
Edificio in progetto	3.655 mq		
Percorsi pedonali ed aree attrezzate	1.205 mq		
Viabilità e parcheggi	177 mq		
Aree verdi	4.950 mq		
Totale aree private		9.987 mq	

DISTANZE E FASCE DI RISPETTO

- Distanze da confine, strade e edifici esistenti
- Tracciato roggia tombinata
- Fascia di rispetto roggia tombinata
- Perimetro area di massimo ingombro edificio (area di galleggiamento)

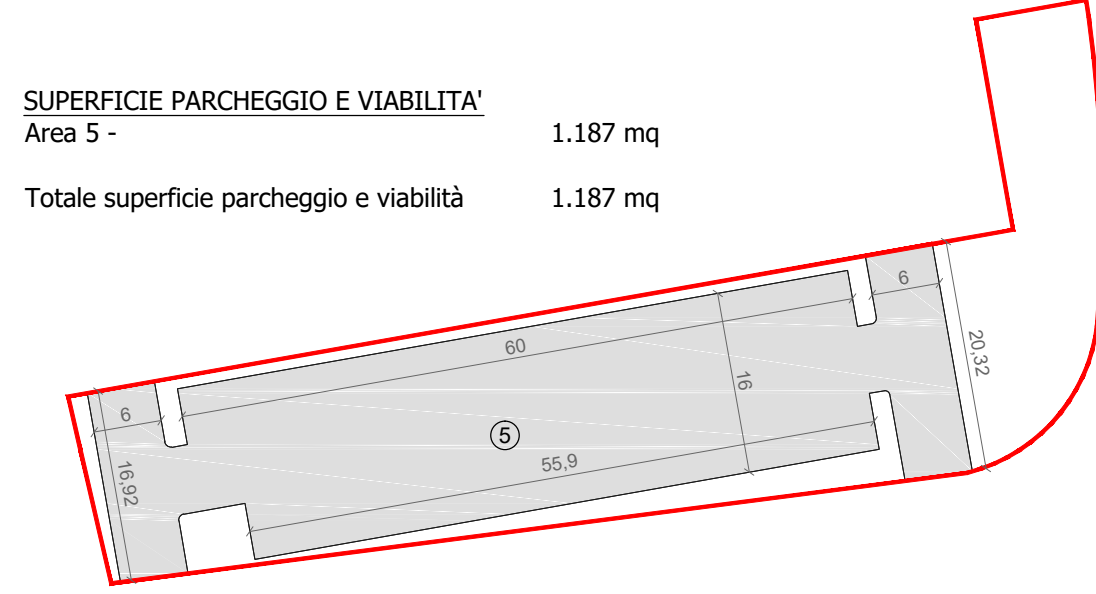
DIMOSTRAZIONE AREE PUBBLICHE

SUPERFICIE VERDE URBANO	
Area 1 -	408 mq
Area 2 -	145 mq
Area 3 -	81 mq
Area 4 -	22 mq
Totale superficie verde urbano	656 mq



SUPERFICIE PARCHEGGIO E VIABILITA'

Area 5 -	1.187 mq
Totale superficie parcheggio e viabilità	1.187 mq



COMUNE DI PESCHIERA BORROMEO
(Provincia di Milano)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
ai sensi degli artt. 12 e 14 della L.R. n°12 11/03/2005 e s.m.i.

Oggetto
Ambito di Trasformazione ATU 7 - Mezzate via Galvani

Scala

Titolo dell'elaborato

1:500

AZZONAMENTO, CALCOLO SUPERFICIE AREE PUBBLICHE E DISTANZE E FASCE DI RISPETTO

Data

Proprietari

Maggio 2017

IMMOBILIARE MARISTELLA SRL
piazza Libertà, 23
14100 Asti (AT)
C.F./P.iva: 00218600054
Amministratore Unico : Marco Graziano

Aggiornamento Dicembre 2019 Maggio 2020

Progettista **timbro e firma**

Tavola

Arch. Marco Maffezzoli
via Podgora, 31
20811 Cesano Maderno (MB)
P.iva: 06863110968
mail: marco.maffezzoli@libero.it

13

